



«УТВЕРЖДАЮ»

Игумен Николай (Шушмарченко)

АКТ

Проверки готовности общежития к учебному году
РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ – ДУХОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОРЕНБУРГСКАЯ
ДУХОВНАЯ СЕМИНАРИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ
ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ»

Основание: Приказ ректора Оренбургской духовной семинарии от 29 августа 2016 года № 14-ах/д.

Составлен комиссией:

Председатель: иерей Петр Панов – проректор по воспитательной работе
Члены комиссии: В. Н. Шкапа – заведующий хозяйственной частью;
В. В. Китаев – дежурный помощник проректора по воспитательной работе;
Н. А. Зимакина – врач ГАУЗ «ДГКБ»

Акт приемки помещений общежития от 30 августа 2016 года

Количество общежитий (ул. Челюскинцев, 17)	1
Общая площадь	804,4 кв.м.
Жилая площадь	238,3 кв.м.
Количество мест	40
Наличие питания (включая буфеты, столовые) (да/нет)	да

№	Показатель	Отметка
1.	Общее состояние здания: окна, двери, стены, кровля, подвал, чердак, отмостки)	удовлетворительно
2.	Дата проведения последнего ремонта:	
2.1	- косметического	Июль 2016 года
2.2	- капитального	07.2011г. – 12.2012г.
3.	Состояние мест общего пользования	
3.1	- санузлы	удовлетворительно
3.2	- душевые / ванные	удовлетворительно
4.	Общее состояние жилого фонда студенческого общежития	
4.1	- жилых комнат/блоков	удовлетворительно
5.	Обеспеченность общежития инвентарем	
5.1	- жестким инвентарем	удовлетворительно
5.2	- мягким инвентарем	удовлетворительно
6.	Качество предоставляемых услуг и наличие договоров по:	
6.1	- водоснабжению и водоотведению <i>Имеется договор ресурсоснабжения №3885/71-р на обеспечение водой и водоотведение от 01 июля 2009 года. Срок действия договора: бессрочный.</i>	удовлетворительно
6.2	- теплоснабжению <i>Имеется договор теплоснабжения №861243 от 14 ноября 2011 года. Срок действия договора: бессрочный.</i>	удовлетворительно
6.3	- энергоснабжению <i>Имеется договор энергоснабжения №84231 от 01 февраля 2010 года. Срок действия договора: бессрочный.</i>	удовлетворительно
7.	Обработка мягкого инвентаря	удовлетворительно

	<i>Имеется договор на оказание услуг по стирке и химической чистке белья от 11 января 2016 года № 1/2 с ООО «ХИМСЕРВИС».</i> <i>Срок действия договора с 11 января 2016 г по 31 декабря 2016 г.</i>	
8.	Состояние прилегающей территории общежитий (осуществление уборки)	удовлетворительно
8.1	Спортивная площадка	имеются
8.2	Клумбы/газоны	имеются
8.3	Скамейки	имеются
9.	Состояние инфраструктуры студенческого общежития (жилищно-бытовые условия проживания)	
9.1	Камера хранения	удовлетворительно
9.2	Медицинский кабинет	удовлетворительно
9.2	Помещение для сушки и глажения белья	удовлетворительно
10.	Противопожарная и общественная безопасность	
10.1	Пульты управления противопожарной безопасности. <i>Имеется договор на техническое обслуживание противопожарных систем от 29 апреля 2016 года № 4 с ООО «Противопожарный сервис».</i> <i>Срок действия договора с 1 мая 2016 г. по 30 апреля 2017 г.</i>	удовлетворительно
10.2	Оказание услуг по контролю над средствами тревожной сигнализации на объекте с помощью пульта централизованного наблюдения.	удовлетворительно

	<i>Имеется договор на техническое обслуживание противопожарных систем от 29 апреля 2016 года № 4 с ООО «Противопожарный сервис». Срок действия договора с 1 мая 2016 г. по 30 апреля 2017 г.</i>	
10.3	Средства пожаротушения, планы эвакуации	удовлетворительно
10.4	Наличие медицинской аптечки	имеется
11.	Функционирование службы комплексной безопасности семинарии в общежитии	удовлетворительно
12.	Осуществление пропускного режима <i>Имеется система контроля управления доступом в общежитие (домофон)</i>	удовлетворительно
13.	Оборудование мест сотрудников службы комплексной безопасности семинарии в общежитии	удовлетворительно
14.	Соблюдение нормы предоставления жилой площади не менее 6 кв.м. на человека в общежитии (ст. 105 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	соблюдается
15.	Телефонизация общежития. <i>Имеется договор об оказании услуг связи ЗАО «Оренбург – GSM» (с 16.06.2015 «Т2 Мобайл») от 30 декабря 2010 года № 666280. Срок действия договора: неопределенный срок.</i>	удовлетворительно
16.	Осуществление вывоза отходов с территории общежития. <i>Имеется договор на планово – регулярную очистку от твердых бытовых отходов от 01 января 2013 года № 7.</i>	удовлетворительно

	<i>Срок действия договор: ежегодная пролонгация на неопределенный срок.</i>	
17.	Наличие информационных стендов	имеется
18	<p>Проведение мероприятий по дератизации и дезинфекции</p> <p><i>Имеется договор на оказание услуг по профилактической дезинфекции и дератизации от 21 декабря 2015 года № 6124/16 с ФГУП «Центр дезинфекции в Оренбургской области, г. Оренбург».</i></p> <p><i>Срок действия договора с 1 января 2016 г по 31 декабря 2016 г.</i></p>	проведено

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

На основании проведенного обследования комиссия считает, что общежития Оренбургской духовной семинарии соответствуют действующим санитарным требованиям и гигиеническим нормам и готовы к проживанию студентов на 2016 – 2017 учебный год.

Председатель комиссии

Проректор по воспитательной работе *иерей П. Панов* иерей Петр Панов

Члены комиссии

Заведующий хозяйственной частью

В. Н. Шкапа

В. Н. Шкапа

Дежурный помощник проректора по ВР

В. В. Китаев

В. В. Китаев

Врач ГАУЗ «ДГКБ»

Н. А. Зимакина

Н. А. Зимакина